

Terreinreglement voor vaste plaatsen

Dit terreinreglement is samen met de Recronvoorwaarden, het bouw-,plaatsing-, en tuinaanlegreglement, honden- en kattenreglement, het verkoopreglement en onze privacy verklaring van toepassing op vaste plaats.

Wij hopen dat je hier een prettige tijd zult doorbrengen. In elk geval willen wij er alles aan doen, om het jou naar je zin te maken. Maar dat ligt niet alleen aan ons. Je kunt ons erbij helpen, zodat niet alleen jij, maar ook onze andere hoofdgebruikers een prettig verblijf hebben. Daarom is het nodig dat er enkele regels gesteld worden.

Definities:

Het terrein:

Camping de Zanderij, met daartoe behorende straten, paden en verdere voorzieningen

De bedrijfsleiding:

Camping de Zanderij of een door deze vennootschap aan te wijzen ander

Kavel:

De vaste plaats, al of niet met een chalet/stacaravan/recreatiewoning

Vakantieverblijf:

Een chalet/stacaravan/recreatiewoning

Hoofdgebruiker(s):

De huurder(s) van een vaste plaats op het terrein, al of niet met een chalet, stacaravan of recreatiewoning

Gebruiker(s):

De (mede)gebruiker(s) van een chalet/stacaravan/recreatiewoning op het terrein

HOOFDREGEL: Geniet van je vakantie en zorg dat je medegasten ook kunnen genieten.

1 Uitgangspunt

- Een kavel mag gebruikt worden door 1 gezin bestaande uit maximaal 2 volwassenen en thuiswonende kinderen t/m 25 jaar. Het delen van de kavel met een ander gezin (m.u.v. familie t/m 2^e graad) is niet toegestaan.
- Personen onder de 21 jaar mogen alleen in gezelschap van de hoofdhuurder (21+) op een vaste plaats verblijven.
- Iedere hoofdgebruiker is verplicht de bepalingen van dit reglement op te leggen aan zijn gezinsleden, gasten en zijn bezoekers/logees en is verantwoordelijk voor de nakoming van het reglement door deze personen. Bij overtreding kan de toegang tot het terrein aan de betreffende persoon worden ontzegd.
- Permanente bewoning op het terrein en/of inschrijven bij de Gemeente Barneveld op het adres van Camping de Zanderij is niet toegestaan.
- Het terrein is geopend van april t/m oktober. Dit is ook de periode waarin de kavel en het vakantieverblijf gebruikt mag worden. Buiten dit seizoen is je plek toegankelijk voor onderhoudswerkzaamheden (na melding aan de receptie), maar blijft het water afgesloten en is overnachten niet toegestaan.
- Het vestigen en/of het inschrijven van een bedrijf op Camping de Zanderij is niet toegestaan.

2 Bezoek

- Bezoekers van hoofdgebruikers zijn bij ons van harte welkom mits de hoofdgebruiker zelf aanwezig is. Zonder gebruik te maken van het zwembad zijn bezoekers gratis. Tegen betaling van het bezoekerstarief kunnen bezoekers gebruik maken van het zwembad.
- Iedere hoofdgebruiker is verantwoordelijk voor aanmelding en betaling van het overnachtingstarief als de bezoekers blijven overnachten.
- Van bezoekers wordt eveneens verwacht dat zij zich melden bij de receptie en het terreinreglement in acht nemen.

Dit terreinreglement is samen met de Recronvoorwaarden, het bouw-,plaatsing-, en tuinaanlegreglement, het honden- en kattenreglement, het verkoopreglement en onze privacy verklaring van toepassing op elke vaste plaats.

- Auto's van bezoekers dienen buiten de camping geparkeerd te worden.
- De bedrijfsleiding kan bezoekers de toegang tot het terrein weigeren, eventueel zonder opgaaf van reden.

3 Logés:

- Bij incidenteel gebruik van de kavel door familie t/m de 2^e graad (broer, zus, ouders, grootouders, kinderen en kleinkinderen) is hiervoor geen logétarief verschuldigd. Deze regeling is voor een kavel ook van toepassing wanneer de hoofdgebruiker niet gelijktijdig aanwezig is met de logé. Voorwaarde is dat het verblijf van de familie incidenteel plaatsvindt en hiervoor door de logé geen vergoeding wordt betaald aan de hoofdgebruiker.
- Voor logés welke geen familie (t/m de 2^e graad) zijn geldt dat zij enkel mogen overnachten als de hoofdgebruiker aanwezig is en dient vooraf het overnachtingstarief + toeristenbelasting betaald te worden.
- Afkoopregeling logétarief: Bij het regelmatig ontvangen van logés (niet horende tot familie t/m 2^e graad) kun je er voor kiezen in plaats van het geldende overnachtingstarief per logé te betalen, het logé tarief jaarlijks éénmalig af te kopen. Je vindt de bijbehorende tarieven in de tarievenlijst.
- Het afkoopbedrag van het logétarief is alleen van toepassing bij gelijktijdig gebruik van de kavel door hoofdgebruiker en logés.
- Het gebruik van de kavel door derden (niet horende tot familie t/m de 2^e graad) zonder gelijktijdig gebruik door de hoofdgebruiker is niet toegestaan.
- Logés dienen te allen tijde vooraf aangemeld te worden en bij aankomst zich zelf te melden bij de receptie.

4 Verhuur

- Commerciële verhuur en onderverhuur van jouw vakantieverblijf is niet toegestaan. Indien de bedrijfsleiding commerciële verhuur of onderverhuur of reclame uitingen met als doel het realiseren van commerciële verhuur of onderverhuur aantreft kan dit leiden tot opzegging van de vaste plaats/Recron overeenkomst.

5 Recron voorwaarden

- Op de huur van de kavel zijn de Recron voorwaarden van toepassing.
- De Recron voorwaarden zijn op verzoek verkrijgbaar bij de receptie of te downloaden via www.recron.nl/recron-voorwaarden.

6 Slagboom

- De Zanderij is een autoluw terrein. Zonder toestemming van de bedrijfsleiding is toegang binnen de slagboom met je auto niet toegestaan, je kunt je hiervoor melden bij de receptie.
- Je mag 6 keer per jaar het terrein op met je auto.
- Je parkeert je auto buiten de camping.
- Wacht met doorrijden tot de slagboom volledig open is. Rijd met 1 auto door de slagboom. De slagboom sluit automatisch na ieder voertuig.
- Het oneigenlijk gebruik van de slagboom, bijvoorbeeld door meeliften met anderen of het doorrijden als de slagboom niet volledig open is, is niet toegestaan. De bedrijfsleiding is niet aansprakelijk voor de mogelijke gevolgen en/of schade. Schade die door oneigenlijk gebruik van de slagboom ontstaat is voor eigen rekening, de schade die ontstaat aan de slagboom is tevens voor rekening van degene die de schade aanbrengt.
- De maximum snelheid op ons terrein is 5 km per uur (stapvoets). Dit geldt voor alle vervoermiddelen.
- De Zanderij is een autoluw terrein. Vermijd rijden met gemotoriseerd verkeer zoveel mogelijk.

- Parkeren van voertuigen is alleen mogelijk op de algemene parkeerplaats (met uitzondering van vergunninghouders). Zonder toestemming van de bedrijfsleiding op het (parkeer) terrein gestalde of geparkeerde objecten worden zonder enige waarschuwing verwijderd voor rekening van de huurder.
- Op het park hebben fietsers en voetgangers voorrang.
- Op de parkeerplaats en het park is de wegenverkeerswet van toepassing.
- Het is niet toegestaan om voertuigen, motoren, aanhangers e.d. op het terrein te stallen.
- Het is niet toegestaan om zich met motorvoertuigen op de niet verharde en op de met verbodsborden aangegeven verharde wegen op het terrein te begeven.
- Het is niet toegestaan om met een vrachtwagen of ander groot voertuig op het terrein te komen.

7 Overnachten

- In het vakantieverblijf mogen alleen zij overnachten die bij de receptie geregistreerd staan als hoofdgebruiker(s) en gebruiker(s).
- Een schuur(tuinhuisje/bijgebouw) is geen vakantieverblijf en mag niet als slaapplek gebruikt worden.

8 Verkeer

- De maximum snelheid op ons terrein is 5 km per uur (stapvoets). Dit geldt voor alle vervoersmiddelen. Het herhaaldelijk overtreden van de maximum snelheid kan leiden tot ontzegging van de toegang tot het terrein met een voertuig.
- Vermijd het rijden met auto's zo veel mogelijk.
- Op het terrein is de wegenverkeerswet van toepassing.
- Parkeren van voertuigen bij de horeca is niet toegestaan.
- Het is niet toegestaan te fietsen op stoepen en rondom de centrumgebouwen en toiletgebouwen.
- Het is niet toegestaan om voertuigen, motoren, aanhangers, campers, toercaravans e.d. op het terrein (ook niet op de eigen kavel) te stallen.
- Het is niet toegestaan om met een vrachtwagen of ander groot voertuig op het terrein te komen.
- Het gebruik van brommers/scooters met lopende motor, een elektrische step, elektrische (mini) quad en Fatbikes is niet toegestaan op het terrein.

9 Filmen/Fotograferen

- Wij willen je er op attent maken dat er zowel zichtbaar als niet-zichtbaar cameratoezicht aanwezig is, dit ter bescherming van de bezoekers, eigendommen en voor de veiligheid.
- Er kunnen foto's/filmpjes gemaakt worden van jou en je mede-gebruikers/gezinsleden/ bezoekers/logeers welke door ons vrij gepubliceerd kunnen worden in diverse communicatie doeleinden: o.a. social media, drukwerk, website.
- Het plaatsen en/of gebruiken van (beveiliging) camera's die naar buiten gericht zijn in/of om je vakantieverblijf is niet toegestaan. Tegen inbraak mag je wel een camera in je caravan plaatsen, mits deze niet naar buiten is gericht.
- Het gebruik van drones op of rondom het terrein is niet toegestaan.

10 Geluid

- Iedere hoofdgebruiker is gehouden om de privacy en de rust van de andere hoofdgebruikers/eigenaren, de gebruikers en bezoekers van het terrein te respecteren.
- Het is niet toegestaan om radio's, tv's, muziekinstrumenten, grasmaaiers, elektrische apparaten of andere geluidsveroorzakers zodanig te gebruiken dat zij overlast bezorgen aan de andere kampeergasten.
- Dagelijks moet er tussen 22.00 en 07.00 uur rust heersen op jouw kavel.
- In de schoolvakanties en op de zondagen tussen 1 april en 1 november moet er de hele dag rust heersen op jouw kavel, geen maaiwerkzaamheden en bouwwerkzaamheden verrichten e.d.

- Werkzaamheden als het snoeien van hagen, bosmaai-werkzaamheden en graskant maaiwerkzaamheden dienen voor start van het hoogseizoen uitgevoerd te worden.
- In het seizoen kun je na 22.00 uur wel geluid horen afkomstig van activiteiten die na 22.00 uur plaats vinden of van festiviteiten in of op het plein van de horeca.

11 Vuilafvoer

- Wij sorteren het afval om het milieu een handje te helpen; help je mee?
- Huishoudelijk afval dien je in een gesloten zak in de perscontainer te deponeren. De perscontainer voor huishoudelijk afval is geplaatst naast de receptie.
- Naast de perscontainer staat ook de glasbak- en papierbak.
- Groenafval? Vraag bij de receptie naar de mogelijkheden.
- Het storten van huisvuil op het terrein of in de omgeving van de perscontainer is niet toegestaan.

12 Open vuur en Vuurwerk

- Het stoken van kampvuren/vuurkorven en gebruik van tuinkachels en open vuren is niet toegestaan. Een terras heater op gas, waarbij de vlam is afgeschermd met glas is wel toegestaan.
- Het afsteken van vuurwerk is niet toegestaan. Camping de Zanderij is een vuurwerkvrij park.
- Barbecueën of grillen is uitsluitend toegestaan op gas en/of elektrisch.
- Barbecueën op hout of kolen is niet toegestaan.
- De directie of bedrijfsleiding kan het gebruik van barbecues e.d. verbieden, wanneer de weersomstandigheden of een te dichte bezetting van het terrein daartoe aanleiding geven, of als mede terreingebruikers er overlast van ondervinden.
- Neem bij het barbecueën altijd de volgende regels in acht:
 - gebruik een veilige barbecue
 - plaats de barbecue niet op een zachte ondergrond
 - houd brandblusmiddelen bij de hand
 - laat de barbecue na gebruik 12 uur afkoelen

13 Brandveiligheid

- In geval van brand dient je onmiddellijk de receptie te waarschuwen. Indien nodig direct 112 bellen.
- Gooi nooit brandende rookwaar weg en laat kinderen niet met vuur spelen, de gevolgen kunnen desastreus zijn. Let daarom op jezelf en jouw burens!

14 Gebruik sanitaire voorzieningen

- Het is jou als hoofdgebruiker van een kavel en jouw medegebruikers niet toegestaan gebruik te maken van de sanitair gebouwen. Jouw vakantieverblijf dient op dit gebied zelfvoorzienend te zijn.
- Het gebruik van de wasserette is geheel voor eigen risico. Bij eventuele schade door een defect aan de wasmachine/droger is de aansprakelijkheid van Camping de Zanderij beperkt tot maximaal 10 keer het betaalde bedrag voor de was/droogbeurt.

15a. Gebruik zwembaden Camping de Zanderij

- Gebruik maken van het zwembad is alleen toegestaan voor gasten die op Camping de Zanderij verblijven.
- Er is geen permanent toezicht bij de baden van Camping de Zanderij. Er is sprake van cameratoezicht ter voorkoming van criminaliteit.
- Het gebruik van de zwembaden en aanwezige attracties is op eigen verantwoordelijkheid en risico van de bezoekers. De ouders/verzorgers zijn verantwoordelijk voor het toezicht op hun kinderen. Personen die niet kunnen zwemmen zijn verplicht drijfmiddelen te gebruiken onder begeleiding van een volwassene, die zwemvaardig is. Het gebruik van de een glijbaan of speeltoestel is op eigen verantwoording en risico.

- Zwemkleding is verplicht, buitenschoeisel is toegestaan tot en met de kleedruimtes.
- Je dient je eigen afval op te ruimen in de daarvoor aanwezige prullenbakken.
- Iedere gast dient de aanwijzingen van het personeel op te volgen.
- Duiken is verboden vanwege de (on)diepte van de zwembaden. Vanwege mogelijke gladheid is rennen niet toegestaan. Over hekjes klimmen is niet toegestaan.
- Het gebruik van zachte ballen is toegestaan in het buitenbad (niet toegestaan in het overdekte bad). Echter niet op speeltoestellen en dienen rustig te worden gebruikt zonder overlast voor anderen. Tennisballen zijn niet toegestaan. Het verder gebruik van ballen staat ter beoordeling van het personeel. (Opblaasbare) luchtbedden en zwembanden zijn niet toegestaan in de baden. Waterspeelgoed is alleen toegestaan zonder overlast voor anderen.
- Voetballen is op het terrein van de zwembaden niet toegestaan.

15b. Gebruik eigen zwembaden

- Het plaatsen van een kinderzwembadje op een openbaar veld (een veld dat voor alle campinggasten toegankelijk is en dat niet behoort tot de kavel) is niet toegestaan
- Het plaatsen van een kinderzwembadje met een rand van maximaal 30 cm hoog op de kavel is toegestaan, mits daarbij een volwassene aanwezig is die toezicht houdt op een ieder die zich in of rondom het badje begeeft. Je bent als hoofdgebruiker te allen tijde voor iedereen die zich in of rondom het kinderzwembadje bevindt, verantwoordelijk voor al datgene dat er in het zwembadje in jouw bijzijn dan wel afwezigheid gebeurt. 's Avonds en 's nachts en bij het verlaten van de jaarplaats dient de hoofdgebruiker het water uit het zwembadje te verwijderen.
- Het plaatsen van een (kinder)zwembad met een rand hoger dan 30 cm is niet toegestaan.
- Het plaatsen van een opzet zwembad, jacuzzi of opblaas jacuzzi is niet toegestaan.

16 Honden- en katten

- Camping de Zanderij is een huisdiervrij terrein. Er zijn nog enkele bestaande, door de bedrijfsleiding, gedoogde situaties waar de volgende regels voor gelden:
- Honden (max. 2 per plaats) zijn na registratie tegen betaling toegestaan op enkele kavels. Vergeet dus niet om je huisdier vooraf aan te melden.
- Honden dienen altijd aangelijnd te zijn m.u.v. wanneer je een hekje (hekje van gaas binnen je groene erfafscheiding) om de kavel hebt dan mag de hond binnen dit hekje loslopen.
- Honden dienen buiten het park uitgelaten te worden. Heeft je hond toch zijn behoefte op de verkeerde plaats gedaan, dan moet dit direct worden opgeruimd d.m.v. een schepje/plasticzakje of hondenpoepzakje. Je bent verplicht een dergelijk opscheppakje bij je te hebben.
- Houd er alstublieft rekening mee dat het verboden is jouw hond in het bos rond het park los te laten lopen. Voor informatie over de honden-los-loopgebieden kun je bij de receptie terecht.
- Honden zijn niet toegestaan in de supermarkt, de zwembaden en de sanitair gebouwen.
- Honden zijn toegestaan in het horecagebouw mits aangelijnd en zij geen overlast geven aan de andere bezoekers (dit ter beoordeling van de medewerkers van de horeca).
- Honden van bezoekers en logés zijn niet toegestaan.
- Katten dienen te allen tijde aangelijnd op je kavel gehouden te worden.
- Je hond/kat dient gedurende de nacht in je vakantieverblijf gehouden te worden.
- Zie het honden- en kattenreglement van Camping de Zanderij voor alle regels omtrent huisdieren.

17 Noodgevallen

- Voor noodgevallen en voor storingen buiten de openingstijden van de receptie zijn we bereikbaar via het telefoonnummer 0342-471343.
- Wil je als je zelf hulp van een arts, brandweer, ziekenauto of iets dergelijks inschakelt dit doorgeven aan de receptie? En indien deze gesloten is neem dan contact op via het telefoonnummer van de receptie 0342-471343.

18 EHBO

- Bij de receptie is een EHBO-koffer aanwezig voor dringende hulp bij kleine ongevallen.
- Naast de receptie is een AED apparaat aanwezig, het receptiepersoneel beschikt over de kennis om deze te bedienen.
- Als je deskundige hulp nodig hebt, raadpleeg dan een huisarts en overleg met de receptie.

19 Gebruik terrein

- Wij vragen jouw medewerking om zuinig te zijn op alles wat groeit en bloeit en rekening te houden met de privacy en de rust van de andere personen op het terrein van Camping de Zanderij.
- Het is niet toegestaan om:
 - Goederen (waaronder dranken of etenswaren) op het terrein te koop aan te bieden
 - Het vakantieverblijf te gebruiken voor het uitoefenen van een beroep of bedrijf
 - Propaganda voor enig doel of reclame voor enig product te maken
 - Borden, affiches en dergelijke aan te brengen op de kavel of het vakantieverblijf
 - Partytenten en schuurtentjes te plaatsen zonder toestemming van de bedrijfsleiding. Partytenten (max. 1 per plaats van max. 3x4 m, waarvan 3 zijdes open dienen te zijn), parasols, doek van overkappingen en andere materialen dienen buiten het seizoen, tussen 1 november en 1 april te zijn opgeruimd en opgeborgen.
 - Een partytent te plaatsen als je al een vaste terrasoverkapping hebt.
 - De plantsingels te betreden. Ook geen fietsen tussen de beplanting en tegen bomen te plaatsen.
 - De auto of caravan/camper te wassen op het terrein.
 - Sleuven, geulen en gaten te graven op het terrein (ook geen afwateringsleuven).
 - In bomen te klimmen, bomen te beschadigen of touwen/draden te bevestigen aan bomen.
 - Afvalwater te lozen in de natuur. Je dient het afvalwater op te vangen en te deponeren in de stortplaatsen voor chemische toiletten bij de toiletgebouwen.
 - Hemelwater af te voeren via het riool. Dit dien je af te voeren via de bodem (via bijv. een grindbank)
 - Bomen, struiken en jonge aanplant te gebruiken om waslijnen, hangmatten e.d. aan te bevestigen.
 - Gras- en/of tuinafval achter de wal, in het bos of in plantsingels te dumpen. Hiervoor dien je gebruik te maken van ons groendepot bij de groenbak naast de brandweerkazerne.
 - Op het (gehele) terrein, inclusief de parkeerplaatsen, onderhoudsbeurten aan de auto's en motoren te geven, zoals het verversen van olie en andere reparaties te verrichten, die normaliter in een garage plaatsvinden
 - Schotels en antennes te plaatsen
 - Grondwater aan jouw kavel te (doen) onttrekken
 - Zonder toestemming van de bedrijfsleiding bomen, grote heesters, grote struiken en heggen te rooien of te verwijderen
 - Planten en gewassen met insectenbestrijdingsmiddelen te bespuiten
 - Feesten en activiteiten in groepsverband dienen van te voren te worden goedgekeurd door de bedrijfsleiding.

20 Post

- Bij de receptie bevinden zich de postvakken. De eerste letter van jouw familienaam, correspondeert met één van de postvakjes.
- Aangetekende pakjes worden NIET aangenomen door de receptie van het park, tenzij het door de gast van te voren gemeld wordt bij de receptie.
- Camping de Zanderij is niet aansprakelijk voor vermissende pakketten. Wij adviseren je om je pakketten te laten afleveren bij een pakketpunt.

21 Klachten

- Alhoewel wij onze uiterste best doen om jouw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, kun je toch klachten hebben.
- Meld deze zo spoedig mogelijk bij de receptie en wij zullen proberen deze zo goed mogelijk te verhelpen.

22 Aansprakelijkheid

- De hoofdgebruiker is verantwoordelijk voor alle verplichtingen die uit de overeenkomst voortvloeien (incl. medegebruikers en eventuele bezoekers).
- Betreding van het terrein met gebruikmaking van de op het park aanwezige voorzieningen en eventuele deelname aan activiteiten, vindt geheel plaats op geheel eigen risico.
- Aan het gebruik van de sport- en speeltoestellen op het terrein zijn risico's verbonden. Het gebruik van de sport- en speeltoestellen vindt plaats op eigen risico.
- Camping de Zanderij is niet aansprakelijk voor schade en/of lichamelijk letsel aan goederen en/of personen, verblijvend op het terrein.
- Camping de Zanderij is niet aansprakelijk voor diefstal en/of schade e.d., om het even door welke oorzaak dan ook, zelfs door brand, vallende takken of bomen die kunnen ontstaan tijdens het verblijf. Uitzondering hierop vormt uitsluitend schade die rechtstreeks het gevolg is van de exploitatie van de camping. Schade veroorzaakt door maai- en/of snoeiwerkzaamheden valt echter uitdrukkelijk **niet** onder deze aansprakelijkheid.
- Verzekeringen tegen diefstal, inbraak, storm e.d. dien je zelf af te sluiten.

23 Schade en compensatie bij schade door veranderingen in stroom- of gastoevoer

- Bij schade aan jouw zaken (eigendommen), veroorzaakt door een stroom- of gasonderbreking, een stroomstoring, werkzaamheden aan het net of aan een nieuwe of bestaande aansluiting of meter in, aan of onder het object of bij een onjuist functionerende meter wordt deze schade tot ten hoogste € 500,00 per aansluiting vergoed indien de schade hoger is dan € 55,00.
- Voor bedrijfsschade, daaronder begrepen winst- en omzetderving, is de aansprakelijkheid uitgesloten.
- Camping de Zanderij is niet aansprakelijk wanneer zij zich op overmacht kan beroepen. Dat is het geval wanneer de gebeurtenis die tot schade heeft geleid niet aan Camping de Zanderij kan worden toegerekend of niet aan Camping de Zanderij is te wijten, bijvoorbeeld bij schade door blikseminslag.
- Om schade en teleurstellingen te voorkomen kun je als gebruiker eenvoudige maatregelen nemen om schade door te hoge spanning vrijwel geheel te voorkomen. Er zijn goede (verloop-)stekkers of stekkerdozen te koop die bescherming bieden tegen te hoge spanning. Hiermee kun je waardevolle apparatuur beschermen tegen beschadiging. Deze bescherming biedt in beperkte mate ook bescherming tegen beschadiging door blikseminslag of een stroomonderbreking of stroomstoring waarvan de oorzaak buiten het park ligt.
- Camping de Zanderij is niet aansprakelijk indien je als gebruiker geen passende maatregelen neemt ter voorkoming van schade, waarbij je tevens rekening houdt met de niet permanente bewoning van jouw object. Denk hierbij bijv. aan het voorkomen van bevriezing van de centrale verwarming door antivries te gebruiken.
- Werkzaamheden aan het stroomnet of aan de aansluiting worden door Camping de Zanderij zoveel mogelijk tijdig aangekondigd. In het geval je door een onderbreking van het transport wegens werkzaamheden schade ondervindt, is Camping de Zanderij hiervoor niet aansprakelijk.

24 Opzegging

- Hoofdgebruikers die hun kavel niet willen continueren dienen dit schriftelijk middels het 'Opzegformulier Kavel' voor 1 november mede te delen.
- Bij continuering dient men de betaling van de nieuwe jaarbijdrage vóór 31 december van het lopende jaar te betalen of je kiest voor een andere betalingsregeling.

25 Bouwtijden

- Om de noodzakelijke rust op het terrein te waarborgen mag men geen (bouw en geluid veroorzakende) werkzaamheden (laten) verrichten gedurende de landelijke schoolvakanties en gedurende de zondagen in de periode 1 april t/m 31 oktober.

26 Onderhoud/Aanleg/Toegang kavel en vakantieverblijf

- De hoofdgebruiker is verplicht zijn vakantieverblijf en kavel in behoorlijke staat te houden.
- De hoofdgebruiker is verplicht zijn kavel te allen tijde toegankelijk te houden voor de bedrijfsleiding. Sloten op hekwerken en poortjes zijn niet toegestaan, deze dienen ten alle tijden met de hand geopend te kunnen worden.
- De hoofdgebruiker zal zich onthouden van activiteiten die enige vervuiling op het terrein aan bodem, grondwater of opstallen teweegbrengt. Voorts zorgt de hoofdgebruiker ervoor dat zijn vakantieverblijf in een milieu hygiënisch en visueel verantwoorde toestand blijft verkeren. Indien door zijn toedoen of nalaten overlast van bijvoorbeeld ongedierte ontstaat, is hij ter zake jegens de bedrijfsleiding aansprakelijk voor alle schade die daarvan het gevolg is.
- Zichtbare opslag van goederen enz. onder of rond het vakantieverblijf is niet toegestaan.
- Het is de hoofdgebruiker niet toegestaan kleur- en/of materiaal wijzigingen aan het exterieur van zijn vakantieverblijf aan te brengen, omheiningen of afscheidingen aan te brengen, zonnepanelen te plaatsen, tegelplateau's of andere voorzieningen aan of om de recreatie-eenheid aan te brengen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de bedrijfsleiding.

- Het aanbrengen van bouwsels (waaronder ook tuinhuisjes, veranda's, terrasoverkappingen, tuinkasjes, klompenhokken zonnepanelen) (en/of het wijzigen daarvan) aan of bij de het vakantieverblijf, is niet toegestaan, zonder schriftelijke toestemming van de bedrijfsleiding en dienen aan de eisen van Camping de Zanderij en aan de gemeentelijke eisen te voldoen. Zonder toestemming verkregen aangebrachte bouwsels zullen voor rekening van de hoofdgebruiker worden verwijderd.
- Erfafscheidingen rond kavels zijn toegestaan mits deze bestaan uit een groen haag of uit een gaashekwerk begroeit met klimop of een gaashekwerk welke aan de buitenzijde is voorzien van een groen haag. Deze groen haag mag niet bestaan uit coniferen of verwante soorten. De maximale hoogte aan de voorzijde (wegkant) van de kavel is 1.20 meter. Tussen de erfafscheidingen in mag deze maximaal 1.50 m zijn of met schriftelijke toestemming van de burens 1.80 meter hoog zijn. Schuttingen, rietmatten en andere houten afscheidingen zijn niet toegestaan. De omheining mag niet afgesloten zijn met een slot, Camping de Zanderij moet te allen tijde toegang hebben tot de kavel.
- Zie voor een compleet overzicht van de regels en voorwaarden het bouw-, plaatsing- en tuinaanleg reglement van Camping de Zanderij

27 (Nuts)voorzieningen/gebruik/aansluiten/zonnepanelen/airco's

- Iedere hoofdgebruiker van een kavel is verplicht zijn vakantieverblijf aan te laten sluiten op de nutsvoorzieningen (zover aanwezig op kavel) van het park (gas, water, elektra, internet digitale tv aansluiting (alleen geschikt voor tv's met een DVB-T2 receiver en MPEG-4) en riool).
- Het aan- of afsluiten van jouw vakantieverblijf kan alleen geschieden in overleg met de bedrijfsleiding. De hoofdgebruiker van een kavel is tevens verplicht het aan- of afsluiten van een vakantieverblijf te laten uitvoeren door een door Camping de Zanderij aangewezen installateur. De hieruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening van de hoofdgebruiker.
- Iedere hoofdgebruiker is verplicht om te gedogen dat in, op of boven de grond van zijn kavel voorzieningen voor de distributie van gas, water, elektriciteit, televisiesignalen en dergelijke worden aangebracht, hersteld, veranderd, vervangen en onderhouden. Al hetgeen ter zake van die algemene (nuts)voorzieningen in, bij, op of boven de kavel is aangebracht, dient bevestigd te blijven. Het is een hoofdgebruiker niet toegestaan aan een dergelijke (nuts)voorziening (ook niet aan het riool en/of de meetapparatuur voor het gebruik van gas, water en elektriciteit) onderhoud, reparaties en/of enige verandering aan te brengen, ook niet voor het eigen verbruik van gas, water of elektriciteit of ontvangst van televisie signalen en dergelijke. Bij overtreding van vorenstaande is de bedrijfsleiding bevoegd binnen een week na vaststelling der overtreding om de betreffende tussenmeter weg te halen en de betreffende af te sluiten van de energie toevoer (gas, water, elektra, tv, internet) onverminderd vorenstaande het recht op schade vergoeding, kosten te vorderen.
- Het huishoudelijk afvalwater moet gescheiden worden van het hemelwater en apart worden afgevoerd. Hemelwater is een schone afvalstroom en mag daarom niet in het riool worden geloosd. Het hemelwater afkomstig van jouw kavel moet worden geloosd in de bodem of direct in het oppervlaktewater. Indien bij controle van de kavel blijkt dat het hemelwater wordt geloosd op het afvalwaterriool dan zal de aansluiting worden verwijderd en zullen de kosten welke hieraan zijn verbonden in rekening worden gebracht bij de huurder. Deze kosten bedragen tenminste € 125,00.
- Voor kook- en verwarmingsdoeleinden met als krachtbron gas, mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van het propaangas, dat via de gashouder Camping de Zanderij wordt aangeleverd. Het gebruik van gasflessen is niet toegestaan.
- Iedere hoofdgebruiker is zelf verantwoordelijk voor een veilige situatie met betrekking tot gasaansluitingen en gasgebruik in of rond zijn vakantieverblijf.
- Het is niet toegestaan steenkool en dergelijke in de kachel of anderszins te stoken
- Wanneer je kiest voor een andere vorm van verwarming bijv. een Zibro kachel is dit alleen toegestaan wanneer dit geen (stank/rook) overlast veroorzaakt voor de burens en omgeving. De bedrijfsleiding kan het gebruik van dergelijke kachels verbieden.
- Houtkachels en Pellet kachels zijn niet toegestaan op Camping de Zanderij.

- Opslag van gevaarlijke stoffen op de kavel, zoals olievaten, is niet toegestaan.
- De hoofdgebruiker is zelf verantwoordelijk voor het tijdens de vorstperiode goed afsluiten en aftappen van de waterleiding van zijn vakantieverblijf en de daartoe aangelegde put. Lekkage in het leidingnet na de stopkraan in de waterput is voor rekening en risico van de hoofdgebruiker.
- Indien een rioolverstopping aan de hoofdgebruiker is te wijten worden de kosten voor de ontstopping doorberekend.
- Het voor het gebruik van elektrische apparaten benodigde aantal stoppen/zekeringen (ampères) zal ter beoordeling zijn van de bedrijfsleiding.
- De elektriciteitsinstallatie in het vakantieverblijf dient te voldoen aan de norm NEN 1010. Indien dit niet het geval is kan de levering van elektriciteit door Camping de Zanderij worden gestaakt
- Het keuren van de installaties, inspectie daarvan met betrekking tot aansluiting, opname van de meters en de meterstanden dient te allen tijde te worden toegestaan aan de bedrijfsleiding of een door deze aan te wijzen persoon of instelling.
- Het is de hoofdgebruiker/huurder niet toegestaan om een telefoon-, internet of andere aansluiting te realiseren op een kavel door KPN of een andere maatschappij.
- Camping de Zanderij levert, tegen betaling van het abonnement CAI, per kavel een televisieaansluiting. De beschikbare zenders worden onder voorbehoud van wijzigingen van CanalDigital (de leverancier voor de TV- en radiosignalen) aangeboden en kunnen tussentijds wijzigen.
- Het is de huurder niet toegestaan om illegale kastjes of software te gebruiken om tv-zenders te ontvangen. Bij constatering hiervan kunnen wij, vanwege de ernst van de overtreding en de mogelijke gevolgen hiervan, voor de andere gasten een boete opleggen (vanaf € 500,-) en/of de overeenkomst met je opzeggen en/of met onmiddellijke ingang de toegang tot ons terrein ontzeggen. Daarnaast is de hoofdgebruiker volledig aansprakelijk voor de vervolgschade van het gebruik van dergelijke illegale kastjes en/of software.
- Voor het plaatsen van een airco moet een aanvraag worden ingediend via het bouw- en plaatsingsaanvraagformulier (I). De aanvraag dient te worden voorzien van een tekening waarop de locatie van de airco is aangegeven, evenals de afmetingen en de geluidsproductie van het apparaat. Let op: de airco mag niet meer geluid produceren dan 45-50 dB.
- Voor het plaatsen van zonnepanelen dient een aanvraag ingediend te worden middels het bouw- plaatsing aanvraagformulier(I). De aanvraag dient voorzien te zijn van een tekening met daarop de zonnepanelen ingetekend zijn en tevens dient het aantal, afmetingen, het vermogen van de zonnepanelen en de naam van de installateur te zijn vermeld. Camping de Zanderij zal nadat de aanvraag ontvangen is, bekijken of zij akkoord gaat met de aanvraag. Hiervoor wordt als eerste gekeken naar het aanzicht. Als tweede wordt gekeken naar het maximale vermogen van de zonnepanelen om te bepalen of de aanvoerkabel van het park naar het recreatieobject van de gast dit vermogen aan kan. Uitgangspunt is dat er op een stacaravan maximaal 4 panelen van circa 300 Wp (Watt piek) per stuk mogen worden gerealiseerd. Indien een gast de wens heeft meer zonnepanelen op te stellen dan wordt voor de gast hiervoor een elektrotechnisch onderzoek gedaan op kosten van de gast in opdracht van Camping de Zanderij om de mogelijkheden te onderzoeken en een advies af te geven. Aan de hand van dit advies gaan de gast en Camping de Zanderij met elkaar in gesprek. Als derde zal de meterinstallatie aangepast moeten worden waardoor kan worden vastgesteld hoeveel kWh de zonnepanelen terug leveren op het elektranet van Camping de Zanderij (alleen als er meer opgewekt wordt dan je (op dat moment) zelf verbruikt. De kosten van de aanpassing van de meterinstallatie bedragen € 400,- incl. BTW (€ 275,- voor de meter, vermeerderd met installatiekosten, prijspeil 2023). Deze komen 100% voor rekening van de gast. Camping de Zanderij is niet verplicht om goedkeuring te geven voor de plaatsing van zonnepanelen op het recreatieobject en het terug leveren van de elektra op het elektranet van Camping de Zanderij. Als energieleverancier verrekenen we jouw stroomopwekking en stroomverbruik bij je jaarafrekening volgens de in Nederland vastgestelde salderingsregeling. Zo verdien je jouw zonnepanelen sneller terug. Als je in een jaar meer opwekt, (of wordt gesaldeerd) dan je verbruikt, dan krijg je een terugleververgoeding. De terugleververgoeding per kWh wordt gebaseerd op het door Nuon

gepubliceerde vergoedingsbedrag, wat in 2023 € 0,168 bedraagt. Camping de Zanderij zal een terugleververgoeding per kWh betalen van € 0,10. De salderingsregeling zal de komende jaren wijzigen en vanaf 2031 is salderen niet meer mogelijk, voor meer informatie over de salderingsregeling kan je kijken op <https://www.milieucentraal.nl/energie-besparen/zonnepanelen/salderingsregeling-voor-zonnepanelen/>

Camping de Zanderij kan geen garanties geven voor de mate waarin terug levering van elektra door de zonnepanelen op het elektranet kan plaatsvinden. Door omstandigheden in het elektranet van Camping de Zanderij kan de terug levering van elektra tijdelijk worden gestaakt. De eigenaar van de zonnepanelen neemt hiervoor nadrukkelijk zelf het risico en verantwoording voor het gerealiseerde rendement van je zonnepanelen en zal Camping de Zanderij nooit aansprakelijk stellen voor problemen in de terug levering van de elektra door de zonnepanelen op het netwerk van Camping de Zanderij.

Het elektrotechnisch onderzoek is een momentopname. Deze situatie kan veranderen indien op Camping de Zanderij het elektranet wordt aangepast, door bijvoorbeeld de plaatsing van zonnepanelen op andere recreatieobjecten. Het kan voor de (terug)leveringszekerheid van elektra op het elektranet van Camping de Zanderij noodzakelijk zijn om in een later stadium de terug leveringsinstallatie van je zonnepanelen aan te passen. De eigenaar van de zonnepanelen is verplicht hieraan zijn medewerking te verlenen, indien hiervoor een verzoek zal worden gedaan door Camping de Zanderij. De eigenaar van de zonnepanelen zal hieraan ook zijn medewerking verlenen indien deze vereiste aanpassingen aan de terug leveringsinstallatie het rendement van de zonnepanelen zullen verlagen.

- Thuisbatterijen voor zonnepanelen zijn op Camping de Zanderij niet toegestaan.

28 Aan- of verkoop vakantieverblijf

- Aan- of verkoop van een op het park aanwezig vakantieverblijf met de daaraan gekoppeld overgang van vaste plaats/kavel is uitsluitend toegestaan na schriftelijke toestemming van de bedrijfsleiding. (zie voor de bijbehorende regels voorwaarden het verkoopreglement van Camping de Zanderij).
- Het is niet toegestaan zelf te koop vermeldingen op of rond jouw vakantieverblijf te hangen of te verspreiden op het park.

29 Ontzegging gebruik van algemene voorzieningen

- Aan de hoofdgebruiker die:
 - a. De bepalingen van dit reglement of de besluiten van de bedrijfsleiding niet nakomt of overtreedt;
 - b. Zich in het algemeen schuldig maakt aan onbehoorlijk gedrag ten aanzien van andere hoofdgebruikers en/of gebruikers;
 - c. Zijn financiële verplichtingen jegens het terrein en/of de bedrijfsleiding niet nakomt zal door de bedrijfsleiding op zijn nalatigheid worden gewezen.
- Indien 1 of meer van bovenstaand gedragingen zich voordoen is de bedrijfsleiding gerechtigd onmiddellijk geëigende maatregelen te nemen, waaronder begrepen de ontzegging van het gebruik van het terrein en de algemene voorzieningen.

30 Sanctie

- Alle op het terrein aanwezige personen worden geacht op de hoogte te zijn van de geldende gedragsregels en overige bepalingen.
- In gevallen waarin deze gedragsregels niet voorzien, beslist de bedrijfsleiding.
- Indien je één van onze regels niet naleeft, kunnen we je een sanctie opleggen:

1. Procedure

- Waarschuwing: bij een eerste overtreding mondeling of schriftelijk.
- Herhaalde overtreding: schriftelijke waarschuwing.
- Direct terreinverbod: bij ernstige overtredingen zonder waarschuwing.

2. Soorten sancties

- Waarschuwing.

- Voorwaardelijke, tijdelijke of onbepaalde ontzegging.
- Permanent terreinverbod in extreme gevallen.

3. Bekendmaking

- Sancties worden schriftelijk gemeld en vastgelegd in het administratiesysteem.

4. Bezwaar

- Bezwaar kan binnen 14 dagen schriftelijk bij de campingleiding.
- Behandeling volgt binnen 14 dagen.
- Indien gewenst, kan het geschil binnen 1 maand aan de geschillencommissie worden voorgelegd
- Agressie, drugs, discriminatie, wapens en ongewenste intimiteiten zijn verboden. Bij constatering hiervan wordt je direct van het park verwijderd.

Aanpassingen terreinreglement

- Het terreinreglement kan te allen tijde worden aangepast.

Slotbepalingen

1. Onverminderd het bepaalde in dit reglement is iedere recreant verplicht zich te houden aan de verordeningen van de gemeente Barneveld.
2. De bedrijfsleiding kan van verboden die in dit reglement zijn vastgesteld voor een bepaalde tijd schriftelijk ontheffing verlenen onder door hem te bepalen voorwaarden.
3. De bedrijfsleiding is bevoegd – in overleg met de betreffende hoofdgebruiker in individuele gevallen van dit terreinreglement af te wijken; geen van de overige recreanten kan aan deze bepaling enig recht ontlelen.
4. In geval van overtreding van de terreinregels heeft de bedrijfsleiding het recht om de overeenkomst per direct te beëindigen en/of met onmiddellijke ingang de toegang tot ons terrein ontzeggen, eventueel zonder opgaaf van reden, onverminderd het verhaal van kosten.
5. In gevallen waarin dit reglement niet voorziet beslist de bedrijfsleiding.

In alle gevallen waarin bovengenoemde voorwaarden niet voorzien, beslist de directie. De bedrijfsleiding is gerechtigd degenen, die zich niet houden aan de regels van het terreinreglement dan wel zich op grove wijze of bij herhaling misdragen of de orde verstoren, verzoeken het terrein te verlaten of van het terrein te (doen) verwijderen.

In specifieke gevallen heeft de directie te allen tijde de mogelijkheid af te wijken van het terreinreglement.

Deze gedragsregels en overige bepalingen van Camping de Zanderij zijn er niet om jou in je vrijheid te belemmeren, maar om het vakantiepark aangenaam en leefbaar te houden. Wij rekenen op jouw naleving.